

Serie și număr Certificat
atestare auditor energetic
pentru clădiri

Nr. înregistrare Certificat de
performanță energetică
în registrul auditorului

Data
înregistrării

B A 0 5 8 4

1 1 6 0

z z l l a a

1 6 0 3 1 1

Certificat de performanță energetică

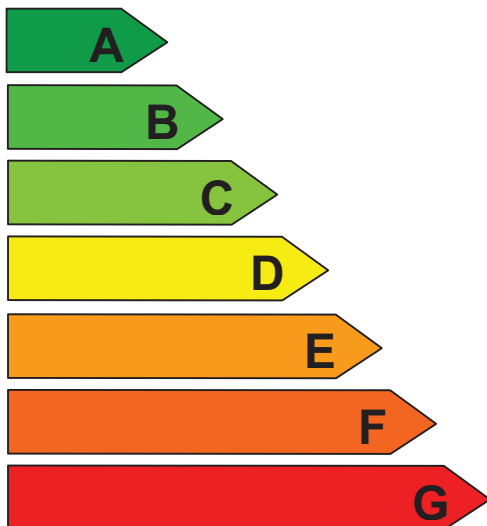
Performanța energetică a apartamentului

Sistemul de certificare: Metodologia de calcul al Performanței Energetice a Clădirilor^{*)}

Nota energetică

98,9

Eficiență energetică ridicată



Eficiență energetică scăzută

A

Consum anual specific de energie [kWh/m²an]

123,6

Indice de emisii echivalent CO₂ [kg_{CO2}/m²an]

29,4

Consum anual specific de energie [kWh/m ² an] pentru:		Clasă energetică
Încălzire:	74,5	B
Apă caldă de consum:	38,6	C
Climatizare:	-	-
Ventilare mecanică:	-	-
Iluminat artificial:	10,5	A

Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m²an]: 0

Date privind apartamentul certificat:

Adresa: Șos. de Centură Nr. 50, Complex Cosmopolis, Str. Pădurii, Bl. A5, Et. 8, Ap. 802A, Ștefănești de Jos, Ilfov
Tipul apartamentului: de colț, 8/10
Orientarea apartamentului: S-V, N-V
Categoría clădirii: Bloc de locuințe
Suprafața încălzită: 39,99 m²
Regim de înălțime: S+P+10E
Volumul încălzit: 110 m³
Anul construirii: 2010
Scopul elaborării certificatului energetic: VÂNZARE

Programul de calcul utilizat: _____, versiunea: _____, Metoda de calcul^{**}: sezonieră

Date privind identificarea auditorului energetic pentru clădiri:

Gradul și Specialitatea
Numele și prenumele auditorului energetic pentru clădiri
Semnătura și ștampila auditorului energetic pentru clădiri

I ci

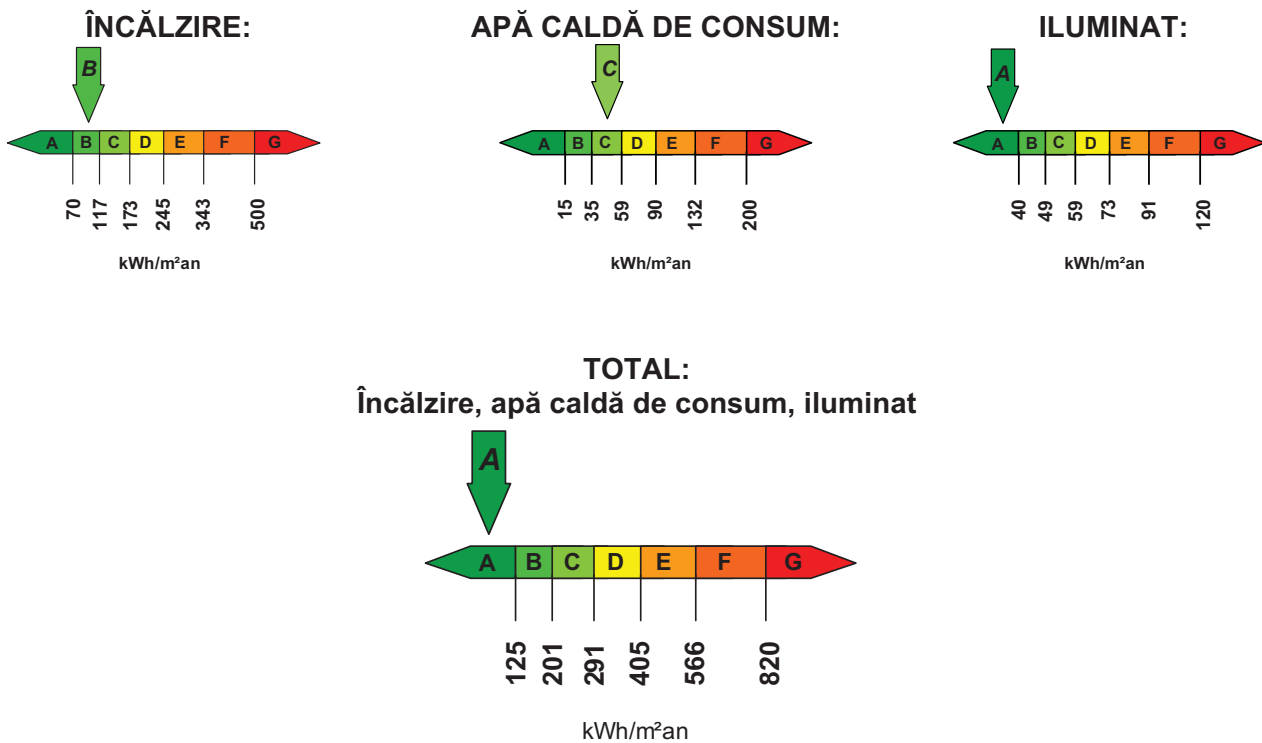
LUNGU CĂTĂLIN

^{*)} Metodologia de calcul al Performanței Energetice a Clădirilor aprobată prin OMTCT nr. 157/2007, elaborată în aplicarea prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor.

^{**}) Metoda de calcul utilizată: orară / lunară / sezonieră

DATE PRIVIND EVALUAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A APARTAMENTULUI

□ Grile de clasificare energetică funcție de consumul de căldură anual specific:



□ Penalizări aplicate apartamentului și motivarea acestora:

$P_0 = 1,100$ – după cum urmează:

- | | |
|--|-----------------|
| ▪ Corpuri statice sunt dotate cu armături de reglaj și acestea sunt funcționale. | $p_1 = 1,00$ |
| ▪ Starea corpurilor statice (nu se aplică). | $p_2 = 1,00$ |
| ▪ Starea coloanelor de încălzire (nu se aplică). | $p_3 = 1,00$ |
| ▪ Contor general de căldura pentru încălzire și a.c.c. (nu se aplică). | $p_4 = 1,00$ |
| ▪ Stare bună a tencuielii exterioare. | $p_5 = 1,00$ |
| ▪ Pereții exteriori uscați. | $p_6 = 1,00$ |
| ▪ Terasă este hidroizolată, în stare uscată. | $p_7 = 1,00$ |
| ▪ Coșul de fum se prezintă în stare bună și este curățat periodic. | $p_8 = 1,00$ |
| ▪ Nu există sistem de ventilare naturală. | $p_9 = 1,10$ |
| ▪ Alte penalități funcție de starea tehnică a apartamentului/blocului de locuințe. | $p_{10} = 1,00$ |